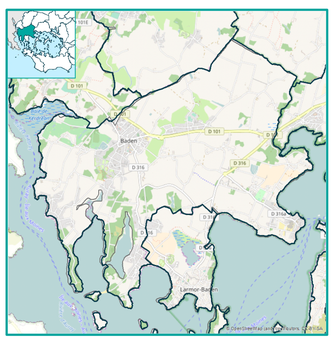
GOLFE DU MORBIHAN VANNES AGGLOMERATION

BADEN

COMMUNE DE BADEN

Plan Local d'Urbanisme
Zonage et prescriptions

Plan de situation



Elaboration du Plan Local d'Urbanisme approuvé le 11/02/2008,
Modification n° 1 approuvée le 20/12/2010
Modification n° 2 approuvée le 23/04/2012
Modification n° 3 approuvée le 05/11/2012
Modification n° 4 approuvée le 09/04/2015
Modification n° 5 approuvée le 03/04/2017
Modification n° 6 approuvée le 03/04/2018

GOLFE DU MORBIHAN VANNES AGGLOMERATION

Parc d'Innovation Bretagne Sud II
30 rue Alfred Kastler - CS 70206
56006 VANNES CEDEX

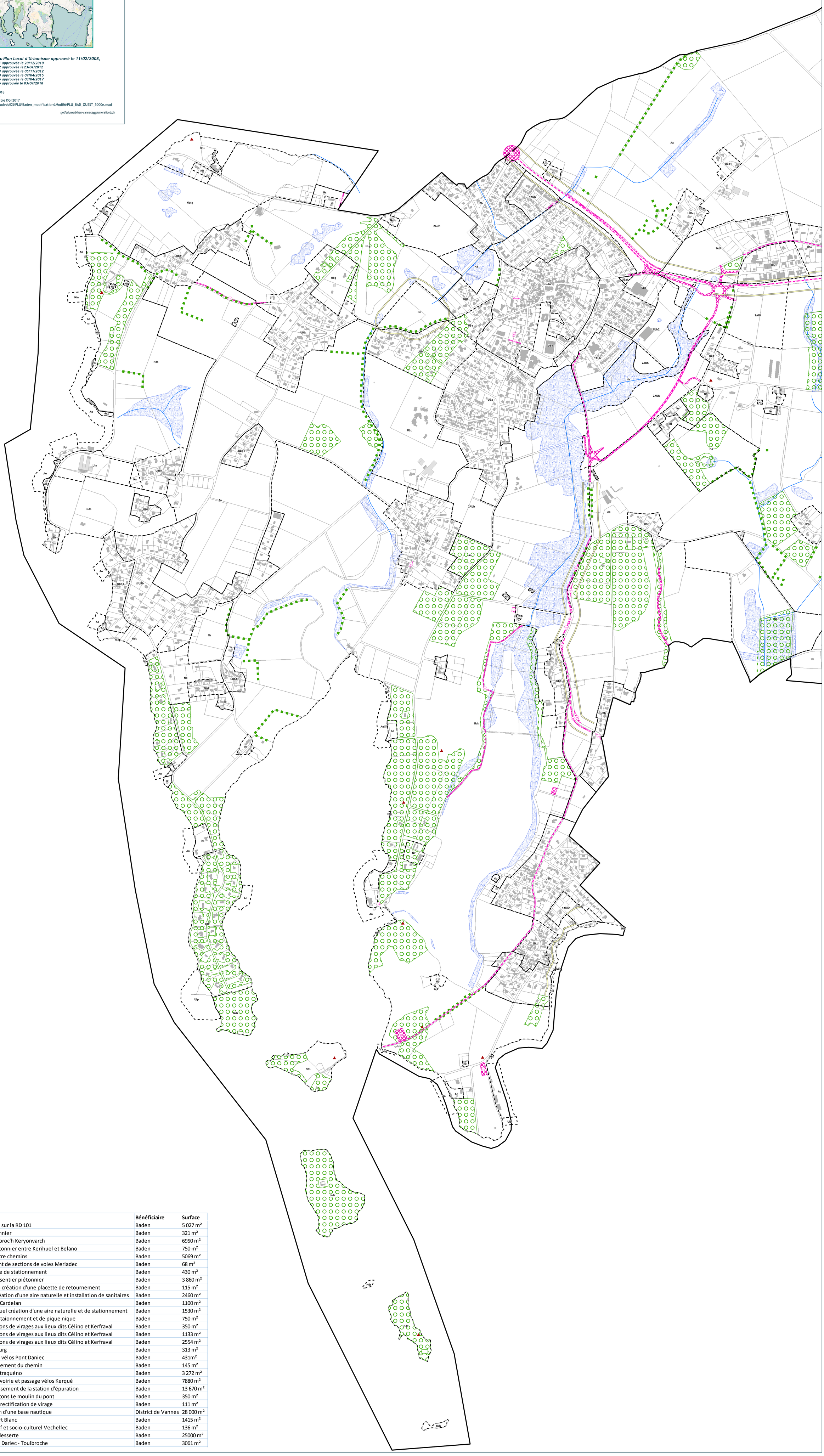
Téléphone : 02 97 68 14 24
Fax : 02 97 68 14 25
Courriel : courrier@gmvagglo.bzh

Fait le 23 mars 2018
Echelle : 1/5000e
Sources : © Cadastre DGI 2017
Z:\4_Projets\2_Etudes\ADS\PLU\Baden_modifications\Modif6\PLU_BAD_OUEST_5000e.mxd

golfedumorbihan-vannesagglomeration.bzh

- Limite de zone
- Haie à préserver au titre de l'article L123.1.7 du CU
- Marge de recul des constructions
- Principe de cheminement piéton ou cyclable
- Emplacements réservés
- Boisements à preserver au titre de l'article L123.1.7 du CU
- Espace boisé classé à conserver ou à créer
- Cours d'eau
- Sites archéologiques
- Sites archélogiques
- Zones humides

N



Numéro	Libellé	Bénéficiaire	Surface
1	Carrefour giratoire sur la RD 101	Baden	5 027 m²
2	Kernic accès piétonnier	Baden	321 m²
3	Piste cyclable toulbroc'h Keryonvarch	Baden	6950 m²
4	Cheminement piétonnier entre Kerihuel et Belano	Baden	750 m²
5	Piste cyclable Quatre chemins	Baden	5069 m²
6	Mise à l"alignement de sections de voies Meriadec	Baden	68 m²
7	La lande Célino aire de stationnement	Baden	430 m²
8	Etang de Toulvern sentier piétonnier	Baden	3 860 m²
10	Pointe de toulvern création d'une placette de retournement	Baden	115 m²
11	Pointe de Seniz création d'une aire naturelle et installation de sanitaires	Baden	2460 m²
12	Création de voirie Cardelan	Baden	1100 m²
13	Pointe de Locmicquel création d'une aire naturelle et de stationnement	Baden	1530 m²
15	Le Lanno aires de staionnement et de pique nique	Baden	750 m²
16	RD 316 _ rectifications de virages aux lieux dits Célino et Kerfraval	Baden	350 m²
17	RD 136 _ rectifications de virages aux lieux dits Célino et Kerfraval	Baden	1133 m²
18	RD 136 _ rectifications de virages aux lieux dits Célino et Kerfraval	Baden	2554 m²
19	Passage piéton bourg	Baden	313 m²
21	Passage piétons et vélos Pont Daniec	Baden	431m²
22	Toulbroc'h élargissement du chemin	Baden	145 m²
23	Accès piétonnier Straquéno	Baden	3 272 m²
24	Aménagement de voirie et passage vélos Kerqué	Baden	7880 m²
25	Bourgerel agrandissement de la station d'épuration	Baden	13 670 m²
26	Cheminement piétons Le moulin du pont	Baden	350 m²
27	Le moulin du pont rectification de virage	Baden	111 m²
28	Toulindac crétation d'une base nautique	District de Vannes	28 000 m²
29	Stationnement Port Blanc	Baden	1415 m²
30	Equipement sportif et socio-culturel Vechellec	Baden	136 m²
32	Voie nouvelle de desserte	Baden	25000 m²
33	Liaison cycles Pont Dariec - Toulbroche	Baden	3061 m²